

**MINERALINIO VANDENS GRĘŽINIŲ
(REGISTRO NUMERIS – 20/261846, IŠ UNIKALAUŠ NUMERIO – 1299-6000-5021)
VIEŠOJO NUOMOS KONKURSO SĄLYGOS**

1. Viešo nuomos konkurso būdu **išnuomojamas** Birštono savivaldybei nuosavybės teise priklausantis ir Biudžetinės įstaigos Birštono miesto tvarkymo tarnybos (kodas 152835643, adresas Jaunimo g. 3, Birštonas) patikėjimo teise valdomas ilgalaikis materialusis turtas – mineralinio vandens gręžiniai (registro numeris – 20/261846, iš unikalaus numerio – 1299-6000-5021):

1.1. 1že (18772), kurio gylis – 715 m, d – 118 mm, statybos metai – 1975, inventorinis numeris – 018358, balansinė vertė – 0,29 Eur, be likutinės vertės;

1.2. 40ž (10600), kurio gylis – 93 m, d – 219 mm, statybos metai – 1975, inventorinis numeris – 018359, balansinė vertė – 0,29 Eur, be likutinės vertės.

2. Naudojimo paskirtis – mineralinio vandens gavyba gydymo ir sveikatinimo procedūroms, sanitarinės apsaugos zonose nepilstant į talpas ir neišvežant (tiekimas galimas tik vamzdiniais).

3. Nuomos terminas – 10 metų.

4. Pradinė nuomos kaina:

4.1. šių konkurso sąlygų 1.1 papunktyje nurodytam gręžiniui – 1.590,00 Eur / mėn.;

4.2. šių konkurso sąlygų 1.2 papunktyje nurodytam gręžiniui – 207,00 Eur / mėn.

5. Nuompinigiai mokami kas mėnesį, bet ne vėliau kaip per 10 (dešimt) kalendorinių dienų po sąskaitos gavimo (jeigu tai ne darbo diena – iki kitos, po jos einančios darbo dienos) pagal nuomotojo pateiktą sąskaitą faktūrą.

6. Laiku nesumokėjus nuompinigių, mokama 0,05 procento delspinigių (procentais nuo nesumokėtos nuompinigių sumos, nustatytos už kiekvieną pavėluotą dieną).

7. Konkurso dalyviai **registruojami** BĮ Birštono miesto tvarkymo tarnyboje adresu Jaunimo g. 3, Birštonas, II aukšte, nuo 2025 m. rugsėjo 1 d. 9.00 val. iki 2025 m. rugsėjo 15 d. 15.00 val., darbo dienomis laiku 9.00–15.00 val. (pietų pertrauka 12-12.45 val.). Atsakingas asmuo – administratorė sekretorė Lina Šaulinskaitė, tel. +370 620 97661, el.p. birstonomtt@gmail.com.

9. Pradinis įnašas mokamas į BĮ Birštono miesto tvarkymo tarnybos, kodas 152835643, sąskaitą **LT277181600000144637, AB Altea bankas**. Atliekant pavedimą mokėjimo paskirtyje **būtina nurodyti „Viešam nuomos konkursui“**.

9. Dalyvio pradinis įnašas 5.391,00 Eur, kuris lygus paskelbtam trijų mėnesių pradiniam nuompinigių dydžiui. Banko dokumentas apie sumokėtą įnašą, turi būti pateiktas paraiškų dalyvauti nuomos konkurse registratoriui (nepateikus šio dokumento nebus registruojamas kaip konkurso dalyvis).

10. Dėl turto apžiūros darbo dienomis kreiptis į BĮ Birštono miesto tvarkymo tarnybos direktorių Algirdą Kederį asmeniškai suderinus laiką tel. + 370 682 50289, el.p. birstonomtt@gmail.com.

11. Nuomos konkurso sąlygos:

11.1. šio konkurso sąlygų 1 punkte nurodyti gręžiniai išnuomojami kartu;

11.2. nuomininkas turi įsipareigoti savo lėšomis suremontuoti (rekonstruoti) mineralinio vandens gręžinių konstrukcijas ir įrangą, atitinkančius aplinkosauginius ir higienos reikalavimus bei gauti teisės aktais reglamentuotus leidimus;

11.3. nuomos konkursui turi būti pateikiamas iš gręžinių planuojamo išgauti mineralinio požeminio vandens panaudojimo aprašymas (mineralinio vandens naudojimo paskirtis, planuojami išgauti kiekiai ir planuojamos trasų schemos bei kt.).

12. Dalyvis turi pateikti:

12.1. užpildytą paraišką (paraiškos forma pridedama) dalyvauti nuomos konkurse;

12.2. voką, kuriame ant lapo užrašytas dalyvio pavadinimas, siūlomas nuompinigių dydis patvirtintas parašu;

12.3. konkurso dalyvio tapatybę patvirtinančio dokumento kopiją, patvirtintą konkurso dalyvio (jei tai fizinis asmuo) arba Lietuvos Respublikos Juridiniu asmenų registro pagrindinių duomenų išrašą ar įmonės registracijos pažymėjimo patvirtintą kopiją (jei tai juridinis asmuo);

12.4. įmonės įstatų/nuostatų vadovo patvirtintą kopiją;

12.5. įgaliojimą (jeigu dalyviui atstovauja kitas asmuo);

12.6. pradinio įnašo sumokėjimo patvirtinimo dokumentą;

12.7. dokumentus, kuriais patvirtinama, kad konkurso dalyvio veikla atitinka turto viešo nuomos konkurso sąlygose nustatyto pobūdžio veiklą.

13. **Konkursui teikiamo voko** su dokumentais viršuje užrašomas konkurso dalyvio pavadinimas/vardas, pavardė, adresas, telefonas, el. p. ir užrašas:

Mineralinio vandens gręžinių viešam nuomos konkursui

2025 m. rugsėjo 16 d. 11.00 val.

14. Nuomos konkurso komisijos posėdžio data ir vieta – 2025 m. rugsėjo 16 d. 11.00 val. Birštone, Jaunimo g. 3, II aukštas.

15. Konkurso sąlygos skelbiamos BĮ Birštono miesto tvarkymo tarnybos interneto svetainėje www.birstonomtt.lt bei Birštono savivaldybės administracijos interneto svetainėje www.birstonas.lt.

16. Gręžinių viešas nuomos konkursas organizuojamas ir vykdomas vadovaujantis Birštono savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto viešo nuomos konkurso ir nuomos be konkurso organizavimo ir vykdymo tvarkos aprašu, patvirtintu Birštono savivaldybės tarybos 2019 m. lapkričio 22 d. sprendimu Nr. TS-198 „Dėl Birštono savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto viešo nuomos konkurso ir nuomos be konkurso organizavimo ir vykdymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

(Konkurso dalyvio paraiškos forma)

(fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, tel., el. p. / juridinio asmens pavadinimas, kodas, adresas, tel., el. p.)

**BĮ Birštono miesto tvarkymo tarnybos
nuolatinei turto nuomos konkurso komisijai**
Jaunimo g. 3, Birštonas

PARAIŠKA
MINERALINIO VANDENS GRĘŽINIŲ (REGISTRO NUMERIS – 20/261846, IŠ
UNIKALAUŠ NR. 1299-6000-5021) IŽE IR 40Ž,
2025 M. RUGSĖJO 16 D. 11.00 VAL.
VIEŠAM NUOMOS KONKURSUI

20 ____ m. ____ mėn. ____ d.

1. Konkurso dalyvio:

1.1. pavadinimas, kodas/ vardas, pavardė -

1.2. adresas -

1.3. tel. -

1.4. el. p. -

1.5. banko sąskaitos numeris -, į kurią bus grąžintas pradinis įnašas nelaimėjus viešo nuomos konkurso.

2. Siūlomas nuompinigių dydis – skaičiumi ir žodžiais parašomas ant lapo, parašomas dalyvio pavadinimas, pasirašoma – lapas įdedamas į mažą voką ir užklijuojama.

3. Planuojama vykdyti veikla -

4. Juridinio asmens įstatų/nuostatų patvirtinta kopija, lapų, 1 egz.

5. Juridinio asmens duomenų JAR išrašo patvirtinta kopija,lapų, 1 egz.

6. Juridinio asmens valdymo organo sprendimo nuomoti gręžinius patvirtinta kopija,lapų, 1 egz.

7. Pradinė įmokos sumokėjimo kvito kopija, lapas, 1 egz.

8. Įgaliojimas (jei dalyviui atstovauja kitas asmuo) lapas, 1 egz.

9. Patvirtinu, kad su pavyzdine nuomos sutarties forma, skelbiama

<https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/e52e7ef00f6311ea9d279ea27696ab7b/asr>

esu susipažinęs (-usi)

(parašas)

(vardas, pavardė)

10. Kiti dokumentai -.....

.....
(Pareiškėjas - pareigos)

.....
(parašas)

.....
(vardas, pavardė)

A.V.